ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Благовещенского сельсовета сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится на основании постановления администрации Благовещенского сельсовета от 09 марта 2022 года № 13 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:15:025827:836, 54:15:025827:608, 54:15:025827:600:ЗУ1, 54:15:025827:600:ЗУ1, 54:15:025827:618 с видом разрешённого использования «для сельскохозяйственного производства» и является открытым по составу участников.

Организатор аукциона (уполномоченный орган): администрация Благовещенского сельсовета Купинского района, Новосибирской области , д.Благовещенка ул. Мира , 34. Тел. (383)58-48-218).

Дата, время и место проведения аукциона: 16 апреля 2022 года в 15 часов 00 минут по местному времени по адресу: д.Благовещенка ул. Мира 34 Предмет аукциона:

**Лот № 1.** Земельный участок, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Купинский район, Благовещенский сельсовет в районе д.Благовещенка из земель АОЗТ «Кулундинское», площадью 890286+\-8256 кв.м., с кадастровым номером: 54:15:025827:836, рыночной стоимостью – 10840-00 (десять тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек. Начальная цена предмета аукциона: 10840-00 (десять тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

**Лот № 2.** Земельный участок, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Купинский район, Благовещенский сельсовет, площадью 644824+\-21078 кв.м., с кадастровым номером: 54:15:025827:608, рыночной стоимостью – 7850-00 (семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Начальная цена предмета аукциона: 7850-00 (семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот № 3.** Земельный участок, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Купинский район, Благовещенский сельсовет в районе д.Благовещенка из земель АОЗТ «Кулундинское», площадью 1600000 кв.м., с кадастровым номером: 54:15:025827:600:ЗУ1, рыночной стоимостью – 19500-00 (девятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. Начальная цена предмета аукциона: 19500-00 (девятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Лот № 4.** Земельный участок, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Купинский район, Благовещенский сельсовет, площадью 1200000+\-7000 кв.м., с кадастровым номером: 54:15:025827:618, рыночной стоимостью – 14600-00 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. Начальная цена предмета аукциона: 14600-00(четырнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек

**Лот № 5.** Земельный участок, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Купинский район, Благовещенский сельсовет в районе д.Селиваново из земель АОЗТ «Кулундинское», площадью 970008 кв.м., с кадастровым номером: 54:15:025827:600:ЗУ1, рыночной стоимостью – 11737-00 (одиннадцать тысяч семьсот тридцать семь) рублей 00 копеек. Начальная цена предмета аукциона: 11737-00 (одиннадцать тысяч семьсот тридцать семь) рублей 00 копеек.

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе: 12 марта 2022 года с 08 часов 00 минут местного времени

Дата и время окончания приёма заявок на участие в аукционе: 13 апреля 2022 года в 17 часов 00 минут местного времени.

Адрес места приёма заявок на участие в аукционе: 632757, Новосибирская область, Купинский район д.Благовещенка ул. Мира 34.

Размер задатка: 3% от начального размера годовой арендной платы

Получатель: Администрация Купинского района (администрация Благовещенского сельского совета, Купинского района Новосибирской области), ИНН 5429100379, КПП 542901001, кор.счет 40102810445370000043,  р.с 03100643000000015100., Сибирское ГУ Банка России//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950, ОКТМО 50632401, КБК 45111402053100000410.

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Без НДС.

Обременения и ограничения Обременения отсутствуют. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учёта по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учёта, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют

Имеются ли строения на земельном участке: Земельный участок не занят строениями Сведения о технических условиях : согласно документации

Сведения о предыдущих торгах: Не проводились

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток перечисляется на реквизиты, указанные в условиях извещения на электронно-торговой площадке ООО «ТРС –Тендер».

Возврат задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Возврат задатка лицам не допущенным к участию в аукционе в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток должен быть внесен и поступить на указанный счет не позднее времени, даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Срок аренды 10 (десять) лет.

Форма заявки на участие в аукционе

Заявка на участие в аукционе

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица либо полное наименование юридического лица)

от имени которого действует \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(устава, доверенности и др.)

в соответствии с извещением о проведении аукциона принимаю решение участвовать в аукционе, проводимом администрацией муниципального района «Петровск-Забайкальский район» «15» апреля 2022 года в 15 часов 00 минут местного времени (далее –аукцион), размещенном на сайте https://torgi.gov.ru/new/ в сети «Интернет» а также на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровск-Забайкальский район».

2. Даю согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Реквизиты для возврата задатка: Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_; л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Получатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Заявка принята «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года в \_\_\_ часов \_\_\_ минут \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ отдела территориального развития администрации муниципального района «Петровск-Забайкальский район» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Порядок приёма заявки на участие в аукционе

Заявка принимается на бумажном носителе, либо в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью по адресу электронной почты [blagkup34@mail.ru](mailto:blagkup34@mail.ru)

К заявке прилагаются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приёма заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.